PLU

ADUM
Agence D'Urbanisme et d'Aménagement de Martinique

MORNE VERT
LES PITONS

DOCUMENTS GRAPHIQUES

Echelle: 1/1500

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

Dossier approuvé par le conseil municipal

Ville du MORNE VERT

LES ZONES URBAINES

- U1 — Zone urbaine dense du centre-bourg
- U2 — Zone urbaine moyennement dense
- U2a — Zone de logements collectifs
- U3 — Zone d'habitat mixte de densité faible
- U3a — Zone d'habitat mixte de densité moyenne
- UP — Zone d'équipement collectif

LES ZONES A URBANISER

- 2AU — Zone d'urbanisation future à moyen terme

LES ZONES AGRICOLES

- A1 — Zone agricole à protection forte (fortes potentialités agricoles)
- A2 — Secteur de taille et de capacité d'accueil limitée en zone agricole

LES ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N1 — Zone naturelle à protection forte
- N2 — Secteur de taille et de capacité d'accueil limitée en zone naturelle

INFORMATIONS GRAPHIQUES

- Zonage
- Limites communales
- Limites de sections
- Périmètre de protection de captage et d' usine de production d'eau potable
- 295 — Courbes de niveau (équidistance de 10 m) et points d'altitude
- Cours d'eau principaux

PRESCRIPTIONS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre de l'article L.113-1 du C.U.
- Espace paysager à préserver ou à mettre en valeur au titre de l'article L 151-19 du C.U.

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

- 6 — Emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du C.U.
- Secteurs de mixité sociale au titre de l'article L. 151-15 du C.U.

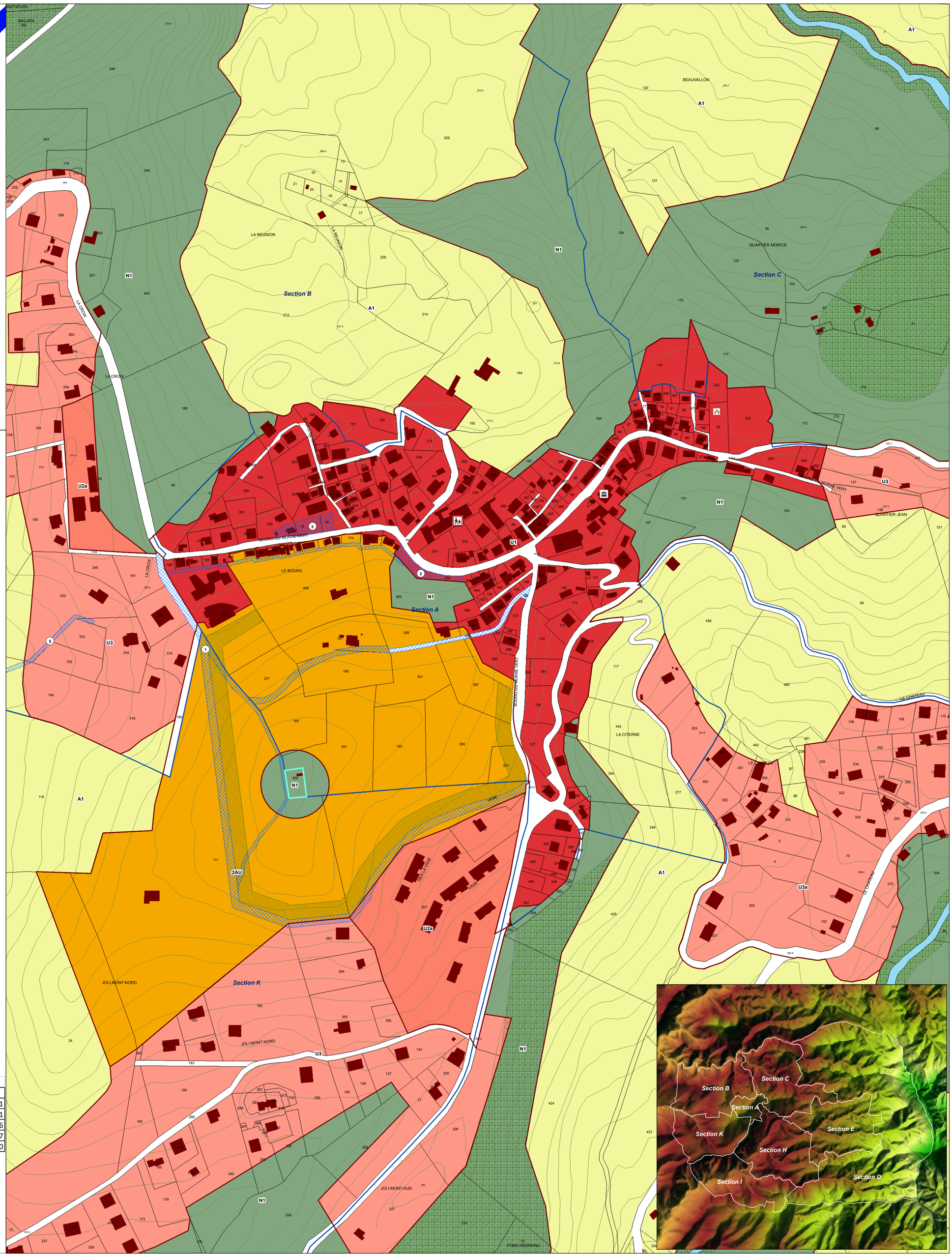
ÉQUIPEMENTS PUBLICS

Cimetière — Eglise — Mairie — Stade — Ecole

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Voie de désenclavement du Morne Moulinguet	Commune	10261
2	Aménagement de places de stationnement	Commune	701
3	Aménagement de places de stationnement	Commune	946
4	Aménagement d'un espace public à Montjoly	Commune	1987
5	Voie de désenclavement du bourg / Morne Moulinguet	Commune	760

N

0 — 75 — 150 Mètres

1:1 500